भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

Admissible under Rule 21 & also u/s 6 (1) of W. B. L. R. Act. 1951, duly stamped under the Indian Stamp Act, 1899 Subsequently ammended Schedule 1 A. No. 33+4 Fees Paid 10/-

Defecit Stamp duty of Rs. 695/- has been realised on 29.7.08 as per Banker's Cheque / Bank Draft No. 813525 dated 26.7.08

Registrar u/s 7 (2) North 24 Parganas Barasat (D.S.R.- 1) 11 JUL 2008

Registrar u/s 7 (2) North 24-Parganas, Barasat (D. S. R. - I)

-- দান পত্র দলিল --

-- আনুমানিক মূল্য ২০০,০০০.০০ দুই লক্ষ টাকা -

Registrar u/s 7 (2) North 24-Parganas, Barasat (D. S. R. - I)

দান পত্র গ্রহীতা :-

১। শ্রী সুকুমার বোস , ২। শ্রী অমল কুমার বোস ,

উভয়ের পিতা মৃত মনীন্দ্র নাথ বোস, উভয়ের সাং - ১৯৭ বিদ্যাসাগর রোড ,

ভট্টাচার্য্য পাড়া , নববারাকপুর , থানা - ঘোলা, জেলা উত্তর ২৪পরগনা ,

জাতীয়তা - ভারতীয় , ধর্ম - হিন্দু, পেশা - চাকুরী , কোলকাতা - ১৩১।

Defecit Registration Fees of Rs. 1551/- has been realised on 29.7.08 as per M. C. Receipt No. [illegible] dated 29.7.08

Registrar u/s 7 (2) North 24-Parganas, Barasat. (D. S. R. - I)

নম্বর ৮৮৮৬
সন ও তারিখ ৩০/৬/২০০৮
ক্রেতার নাম ...
ঠিকানা ...
স্ট্যাম্প মূল্য ৫০০.০০
ভেন্ডার শ্রী ...

বারাসাত সাবরেজিষ্ট্রী অফিস
উঃ ২৪ পরগণা

টি. ভি. নং ...
ক্রমিক নং ...
স্ট্যাম্প মূল্য ...

ট্রেজারী অফিস বারাসাত
ভেণ্ডার শ্রী স্বপন কুমার বসু

১৩/৬/০৮
2,60,000

2020

আমার কাছে এতদ্বারা ... টাকা
... মূল্যের স্ট্যাম্প না থাকার দরুন ...
নিবন্ধন মোতাবেক ...
... স্ট্যাম্প ভেণ্ডারি বারাসাত

Presented for Registration at 11.12
A.M./P.M. on the 11.07.08 day of
.........20......of the Sadar Registration
Office, Barasat by Mrinal Kanti
Bose one of the
Executant / Claimant,

মৃণাল কান্তি বোস

Registrar u/s 7 (2)
North 24 Parganas
Barasat
(D.S.R.-1)
11 JUL 2008

Name (1) Mrinal Kanti Bose
(2) Sukumar Bose
(3) Amal Kumar Bose
S/O Lt Manindra Nath Bose
of 197, Bidyasagar Road
P.O. Bhattacharya Para
P.S. New Barrackpore
P.S. Ghola
Dist. N. 24 Pgs.
by Caste Hindu
by Occupation Retired

Name Asadul Rahaman
S/O Motiyar Rahaman
of Barasat
P.O. ...
P.S. Barasat
Dist. N 24 Pgs
by Caste ...
by Occupation Business

-6183
মৃণাল কান্তি বোস

-6184
সুকুমার বোস

Registrar u/s 7 (2)
North 24 Parganas
Barasat
(D.S.R.-1) 11 JUL 2008

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL B 035152

। ২ ।

দান পত্র দাতা : -

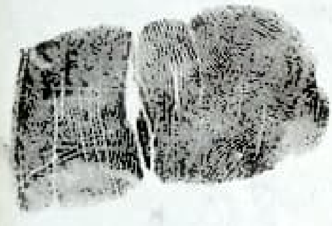
শ্রীমৃনাল কান্তি বোস, পিতা মৃত মনীন্দ্র নাথ বোস ,

সাং - ১৯৭ বিদ্যাসাগর রোড , ভট্টাচার্য্যপাড়া , নববারাকপুর ,

থানা - ঘোলা, জেলা উত্তর ২৪পরগনা , ধর্ম -হিন্দু , জাতীয়তা -ভারতীয় ,

পেশা - অবসরপ্রাপ্ত , কোলকাতা -৭০০১৩১।

নম্বর ৩১৬৫৯
সন ও তারিখ ১০।৭।২০০৮
ক্রেতার শ্রী সুব্রত ঘোষ
দাতা
স্ট্যাম্প মূল্য ৪০০.০০ পাঁচশত টাকা মাত্র
বেনার নাম
বারাসাত সাবরেজিস্ট্রী অফিস
উ ২৪ পরগণা
বি. তি. নং
জমার তাং ১৩।৬।০৮
স্ট্যাম্প মূল্য ২,৬০,০০০
ট্রেজারী অফিস বারাসাত
ভেণ্ডার শ্রী স্বপন কুমার বসু



-6185

আসাদুল রহমান ঘোষ

আসাদুল রহমান
পিতা: মতিয়ার রহমান
সাং: বারাসাত
জেলা: উ: ২৪ পরগণা
থানা: বারাসাত
পেশা: ব্যবসা

Regd. ... (2)
North 24 Parganas
Barasat
(D.S.R.-1)
11 JUL 2008

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বংগাল WEST BENGAL

04AA 128605

। ৩ ।

কস্য শুভ দান পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে -

জেলা উত্তর ২৪পরগনা , থানা খড়দহ ,অধুনা ঘোলা , এ. ডি. এস. আর. অফিস বারাকপুর , পরগনা কলিকাতাস্থিত ,মৌজা - মহারাজপুর গ্রামে নিম্নের তপশীলে বর্ণিত ৮ ১/৪ শতক বা ৫ কাঠা জমিজমা যাহা নববারাকপুর নিবাসী মৃত কুঞ্জ - বিহারী ভট্টাচার্য্যর পুত্র শ্রী গোবিন্দ মোহন ভট্টাচার্য্য মহাশয় গত ইংরাজী - ১৭ .৬ . ১৯৫১ তারিখে দি নিউবারাকপুর কো - অপারেটিভ হোমস লিমিটেডের নিকট হইতে বন্দোবস্ত লইয়া ভোগ দখলিকার বিদ্যমান থাকাকালে গত ইংরাজী -

নম্বর
সন ও তারিখ
ক্রেতার নাম
সাকিন
স্ট্যাম্প মূল্য
ভেন্ডারী
বারাসাত সাবরেজিস্ট্রী অফিস
উত্তর ২৪-পরগণা
টি. ডি. নং
ক্রয়ের তাং
স্ট্যাম্প মূল্য
ট্রেজারী অফিস বারাসাত
ভেন্ডার শ্রী স্বপন কুমার বসু

Registrar u/s 7(2)
North 24 Parganas
Barasat
(D.S.R.-1)
11 JUL 2008

৪.১০.১৯৭৮ তারিখে বারাকপুর সাবরেজিষ্ট্রি অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত বুক নং ১, ভল্যুম নং ১২, পাতা ২৫৭ থেকে ২৮০, বিয়িং নং ৪০৭২ নং কোবালা মূলে উক্ত দি নিউবারাকপুর কো - অপারেটিভ হোমস লিমিটেডের নিকট হইতে খরিদ করিয়া একক নিজ খাসে স্বত্ববানও ভোগ দখলিকার বিদ্যমান থাকা অবস্থায় আমি এই দান পত্র দাতা উক্ত এবং নিম্ন তপশীল বর্ণিত আহারামপুর মৌজার ১০৭ নং খতিয়ান ভুক্ত, ৯৩২ নং দাগ ভুক্ত ৫ কাঠা বা ৮ $\frac{১}{৪}$ শতক জমিজমা গত ইংরাজী - ১২ - ৬ - ১৯৭৯ তারিখে বারাকপুর সাবরেজিষ্ট্রি অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত বুক নং - ১, ভল্যুম নং - ৫১, পাতা ১৬৭ থেকে ১৭৩, বিয়িং নং ২৪২৮ নং কোবালা মূলে উক্ত গোবিন্দ মোহন ভট্টাচার্য্য মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া স্থানীয় নববারাকপুর পৌরসভায় আমার নিজ নাম পত্তন পূর্বক পৌরসভার ট্যাক্স আদি আদায় দিয়া উক্ত জমিতে গৃহাদী নির্মান পূর্বক বসবাসের দ্বারা ভোগ দখলিকার বিদ্যমান আছি। এবং বর্তমান এল. আর. জরিপে ৮৪৪ নং খতিয়ানে ১৪১৭ নং দাগে আমার নিজ নামে রেকর্ডে লিপিবদ্ধ করাইয়া লইয়া উক্ত জমিজমা সমেত গৃহাদীতে আমার দান, বিক্রয়, সর্ব প্রকারের হস্তান্তরের উত্তম স্বত্ব বিদ্যমান আছে।

এখানে প্রকাশ থাকা আবশ্যক যে, আমার খরিদা উক্ত ২৪২৮ নং কোবালা দলিলে ৯৩২ নং দাগ উল্লেখ আছে কিন্তু পর্চা অনুসারে $\frac{২৩১}{২০১৭}$ এবং $\frac{২৮৬}{২০৭৮}$ নং দাগে উল্লেখ আছে এবং উক্ত $\frac{৯৩১}{২০১৭}$ এবং $\frac{২৮৬}{২০৭৮}$ নং দাগ বর্তমান এল. আর. জরিপে ১৪১৭ নং দাগ হিসাবে আমার নামে রেকর্ডে লিপিবদ্ধ হইয়াছে।

তোমরা দান পত্র গ্রহীতাদ্বয় আমার সহোদর বড় কনিষ্ঠ ভ্রাতা হইতেছ, তোমাদের জন্ম অবধি অদ্যকালতক আমাকে সেবা যত্ন ও ভক্তি শ্রদ্ধা করিয়া আসিতেছ এবং সর্ব প্রকার দেখাশুনা করিয়া আসিতেছ। তোমরা আমার একান্ত অনুগত ও বাধ্য। তোমাদের ব্যবহারে আমি তোমাদের উপর অত্যন্ত সন্তুষ্ট এবং প্রীত। আমিও তোমাদিগকে স্নেহ করিও ভালবাসি। তোমাদের ব্যবহারে সন্তুষ্ট হইয়া এবং তোমাদের প্রতি আমার স্নেহ ভালবাসার

Registrar u/s 7 (2)
North 24 Parganas
Barasat
(D.S.R.- 1)

11 JUL 2008

নিদর্শন স্বরূপ আমার খরিদা খাস স্বত্ব দখলিয় উক্ত জমিজমা সমেত গৃহাদীর মধ্য হইতে নিম্ন তপশীল বর্ণিত ও অত্র দলিলের সাথে সংযুক্ত নক্সায় প্রদর্শিত এবং লাল রঙে রঞ্জিত ২ কাঠা জমিজমা তোমাদিগকে দান করিবার প্রস্তাব দিলে তোমরা গ্রহন করিতে সম্মত হওয়ায় এবং তোমাদের প্রতি আমার স্নেহ ভালবাসার নিদর্শন স্বরূপ এবং আমার প্রতি তোমাদের ভক্তি শ্রদ্ধা ও সেবা যত্নের প্রতিদান স্বরূপ উক্ত এবং নিম্নের তপশীলে বর্ণিত ও চৌহদ্দি ভুক্ত ২ কাঠা জমিজমা অত্র দান পত্র দলিল দ্বারা তোমাদের বরাবর দান করিয়া তোমাদের বরাবর অত্র দান পত্র দলিল লিখিয়া দিয়া স্বীকার অঙ্গীকার, প্রচার ও ঘোষনা করিতেছি যে, আমি অদ্য হইতে অত্র দান পত্রের দানকৃত সম্পত্তি হইতে চিরতরে নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম। এই দান সূত্রে তপশীল বর্ণিত জমি-জমায় তোমাদের সম্পূর্ন খাস স্বত্ব দখল বর্তাইল। তোমরা অদ্য হইতে অত্র দান পত্রের দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যাবতীয় স্বত্বে ও দখলে খাসে স্বত্ববান ও দখলকার হইয়া মালিক সেরেস্তায় ও স্থানীয় পৌরসভায় তোমাদের নিজ নিজ নাম সমতুল্যাংশে পত্তন পূর্বক খার্য্য করাদায়ে দাখিলা গ্রহনে এবং পৌরসভার ট্যাক্স আদায়ে রশিদগ্রহনে জমির উন্নতি বিধানে যথেচ্ছামত ব্যবহারে দান, বিক্রয়, মর্টগেজ সর্ব প্রকারের হস্তান্তরের ক্ষমতা যুক্তে পুত্র, পৌত্রাদি, ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে চিরকাল পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাক। তাহাতে কস্মিনকালেও আমার বা আমার অপর কোন ওয়ারিশানগনের কাহারও কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া গ্রাহ্য হইবে না, কেহ করিলেও তাহা সর্বত্র সর্বাদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে।

Registrar u/s 7 (2)
North 24 Parganas
Barasat
(D.S.R.-1)

01 JUL 2008

সম্পূর্ন নির্দায় নির্দোষ ও মুক্তাবস্থায় নিজ খাস স্বত্ব দখলিয় জমিজমা এই সর্ব প্রথম তোমাদেরকে দান করিয়া উহার সম্পূর্ন খাস দখল তোমাদের বরাবর ছাড়িয়া দিলাম । দান পত্র দলিলে কোন ভুল থাকা প্রকাশ পাইলে সংশোধন দলিল করিয়া দিব । সহীয় নকসা দান পত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে ।

এতদার্থে আপন ইচ্ছায় , সুস্থ শরীরে , সরল মনে , সজ্ঞানে , সুস্থ চিত্তে, অন্যের বিনানুরোধে , বিনা প্ররোচনায় ২,00,000.00 দুই লক্ষ টাকা মূল্যের সম্পত্তির দান পত্র দলিল নিজ উক্তি মতো লেখাইয়া, পড়িয়া , দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া অত্র দান পত্র গ্রহীতার বরাবর সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি সন - ১৪১৫ সালের - ২৬ শে আষাঢ় , ইংরাজী - ১১ . ৭ . ২০০৮ ।

*** তপশীল সম্পত্তির পরিচয় ***

জেলা উত্তর ২৪পরগনা , থানা সাবেক খড়দহ , অধুনা ঘোলা , এ. ডি. এস. আর. অফিস ব্যারাকপুর , ১৭১ নং তৌজি , পরগনা কলিকাতাস্থিত , মৌজা - আহারামপুর গ্রামে বর্তমানমালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪পরগনা জেলা কালেকটার বাহাদুর অধীন রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট অত্র দলিলের সাথে সংযুক্ত নকসায় লাল রঙে রঞ্জিত ২ দুই কাঠা জমি মায় যাবতীয় দরবস্তু হক হকুক ও ইজমেন্ট স্বত্বাদি

Regis[illegible]
North 2[illegible] Parg[illegible]
Ba[illegible]
(D.S.R.-1)

11 JUL 2008

সহ সম্পত্তি অত্র দান পত্র ভুক্ত হইল ।

মৌজা - আহারামপুর জে. এল. নং - ৩৫ , রে : সা: নং - ১৮,

সাবেক খতিয়ান নং - ১৩৭ ,

এল. আর ,জরিপে নিজ নামিয় ৮৪৪ নং খতিয়ান ভুক্ত.

আর , এস, দাগ নং ২৩১/২০১৭ এবং ২৮৬/২০৭৮

এল.আর ,জরিপে ১৪৯৭ এক হাজার চারশত সাতানব্বই নং দাগ ভুক্ত.
নিজ খরিদা খাস স্বত্ব দখলিয় বাস্তু ৫ কাঠা জমি সমেত তদুপরিস্থিত
গৃহাদীর মধ্য হইতে ২ দুই কাঠা গৃহ সংলগ্ন বাস্তু জমি অত্র দান পত্রের
দান কৃত সম্পত্তি হইতেছে । যাহা নববারাকপুর পৌরসভার ২ নং ওয়ার্ডের
১৯৭ নং হোল্ডিং ভুক্ত ।

-- চৌহদ্দি --

উত্তরে - ৬' ফুট চওড়া প্যাসেজও দাতার জমি ও বাড়ী ।

দক্ষিনে - শ্রী কামাখ্যা ভট্টাচার্য্য ও অন্যান্য ।

পূর্বে - শ্রী বিশ্বনাথ মুখার্জী ।

পশ্চিমে শ্রী দীপঙ্কর ভট্টাচার্য্য ও অন্যান্য ।

Registrar u/s 7(2)
North 24 Pargana
Barasat
(D.S.R.-1)

11 JUL 2008

11 JUL 2008

অত্র দান সানন্দে গ্রহন করিলাম এবং জমির দখল বুঝিয়া লইলাম --

১। [illegible signature]

২। [illegible signature]

দান পত্র গ্রহীতাদ্বয়ের স্বাক্ষর

মুসাবিদাকারক -

বিদ্যুৎ কুমার রায়
সাং পান্নাবিল, বারাসাত
লাই. নং-২৫, ডি. আর. অফিস, বারাসাত

টাইপকারক -

অসিত দে
অসিতদে,বারাসাতকোর্ট ।

ইসাদী -

১। রতন কুমার দাস
দত্তপুকুর

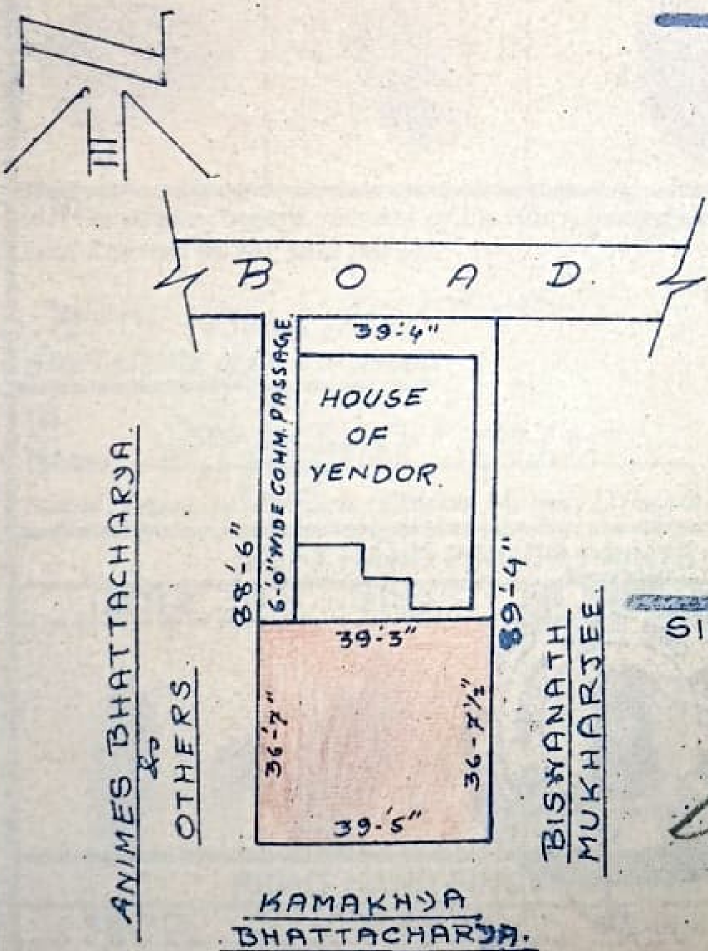
২। আবদুল রহমান
সাং. বারাসাত

Registrar u/s 7 (2)
North 24 Parganas
Barasat
(D.S.R.- 1)
11 JUL 2008

SITE PLAN OF MOUZA - AHARAMPUR. R.S. DAG NO - 231/2097, 286/2078, L.R. DAG NO - 1497, L.R. KH. NO - 844, J. L. NO - 35, WARD NO - 2, HOLDING NO - 197, UNDER NEW BARRACKPUR, P.S. GHOLA, DIST. NORTH 24 PARGANAS.

SCALE :- 30'=1"

AREA :- 2 Kt. M/Less.



SIG. OF VENDOR.

Drawn By.

11/7/08

Reg. No. 0119

Registrar u/s 7(2)
North 24 Parganas
Barasat
(D.S.R.-1)

11 JUL 2008

DISTRICT NORTH 24 PARGANAS

OFFICE OF THE

Photo of the presentant should be **pasted** in the front page of the document

PHOTO

(1) Name : শ্রী মৃণাল কান্তি ঘোষ .... **Status - Presentant** ✓

LEFT HAND FINGER PRINTS (বাম হাতের আঙুলের ছাপ)

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS (ডান হাতের আঙুলের ছাপ)

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

All the above fingerprints are of the abovenamed person, and attested by the said parson.

..মৃণাল কান্তি ঘোষ..

SIGNATURE of the Presentant

PHOTO

(2)
Name : শ্রী [illegible] ঘোষ ....

Statuse : Presentant / Executant / Claimant / Attorney / Principal / Guardian / Testator (✓)

LEFT HAND FINGER PRINTS (বাম হাতের আঙুলের ছাপ)

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS (ডান হাতের আঙুলের ছাপ)

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

All the above fingerprints are of the abovenamed person, and attested by the said parson.

..[illegible] ঘোষ........

SIGNATURE of the Presentant / Executant Claimant / Attorney / Principal / Guardian / Testator (Tick the appropriate status)

Registrar u/s 7 (2)
North 24 Parganas
Barasat
(D.S.R.- 1)

11 JUL 2008

DISTRICT NORTH 24 PARGANAS

OFFICE OF THE

Photo of the presentant should be pasted in the front page of the document

PHOTO

(1)

Name : .... **Status - Presentant**

LEFT HAND FINGER PRINTS (বাম হাতের আঙ্গুলের ছাপ)				
LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS (ডান হাতের আঙ্গুলের ছাপ)				
THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

All the above fingerprints are of the abovenamed person, and attested by the said parson.

....

SIGNATURE of the Presentant

PHOTO

(2)

Name : শ্রী অরুণ কুমার ঘোষ

Statuse : Presentant / Executant / Claimant / Attorney / Principal / Guardian / Testator (✓)

LEFT HAND FINGER PRINTS (বাম হাতের আঙ্গুলের ছাপ)				
LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS (ডান হাতের আঙ্গুলের ছাপ)				
THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

All the above fingerprints are of the abovenamed person,and attested by the said parson.

অরুণ কুমার ঘোষ..........

SIGNATURE of the Presentant / Executant Claimant / Attorney / Principal / Guardian / Testator (Tick the appropriate status)

Registrar u/s 7 (2)
North 24 Parganas
Barasat
(D.S.R.- 1)

11 JUL 2008

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 3
Page from 3693 to 3707
being No 03467 for the year 2008.

(x) 01-August-2008
D.S.R.
Office of the D.S.R.-I NORTH 24-PARGANAS
West Bengal